

EspaceSuisse

Verband für Raumplanung
Association pour l'aménagement du territoire
Associazione per la pianificazione del territorio
Associazioni per la pianificazione dei territori

EspaceSuisse sostiene le Città e i Comuni confrontati con le sfide legate allo sviluppo e alla qualità degli insediamenti. Le offerte di consulenza su misura sono adattate alle rispettive caratteristiche locali.

Consulenza per lo sviluppo insediativo

Indipendente e competente

Accompagnare lo sviluppo centripeto



Consulenza sul posto a Schleithem (SH). Foto: Damian Jerjen

La legge federale sulla pianificazione del territorio e i piani direttori cantonali prevedono uno sviluppo centripeto di qualità degli insediamenti. Nelle Città e nei Comuni, anziché costruire nuovi edifici nelle aree libere esterne, occorre colmare gli spazi vuoti all'interno del tessuto urbano, riqualificare i fabbricati industriali e altri edifici dismessi, allestire parchi e spazi liberi e sfruttare meglio le superfici sottoutilizzate.

La pianificazione del territorio diventa sempre più impegnativa per i Comuni e genera sempre più conflitti. In effetti, cresce costantemente l'esigenza da parte della popolazione di spazi abitativi più ampi e tranquilli e di una maggiore mobilità per il

lavoro, gli acquisti e il tempo libero. Uno sviluppo centripeto degli insediamenti richiede necessariamente il coinvolgimento tempestivo e adeguato della popolazione.

Le esperte e gli esperti di EspaceSuisse forniscono una consulenza competente, propongono una visione neutrale, aiutano a riavviare i processi di pianificazione arenati, consigliano sulle procedure da seguire. Densificazione di qualità, rivalorizzazione dei centri storici e sviluppo di grandi aree sono aspetti centrali dell'attività di consulenza. A oggi, oltre 70 Comuni di tutta la Svizzera si sono avvalsi della consulenza del nostro team di esperti. E le richieste sono tuttora numerose.



Impulso sviluppo centripeto

L'iniziativa «Impulso sviluppo centripeto» approvata dal Parlamento svizzero nel 2016 sostiene le Città e i Comuni nello sviluppo degli insediamenti verso l'interno, come richiesto dalla revisione della legge federale sulla pianificazione del territorio. Nell'ambito di «Impulso sviluppo centripeto», EspaceSuisse offre un sostegno nei settori della consulenza per lo sviluppo degli insediamenti e della formazione continua e propone una raccolta di validi esempi di sviluppo verso l'interno.

Panoramica della consulenza per lo sviluppo insediativo



* Metodo Rete Centri Storici

Offriamo anche altri servizi sotto forma di **un primo colloquio** per uno scambio informale sullo sviluppo locale nonché una relazione che offre **spunti di discussione** su un tema riguardante lo sviluppo insediativo.

Costi e durata

Informazioni riguardanti i costi e la durata delle offerte e delle prestazioni nel campo della consulenza per lo sviluppo insediativo su: espacesuisse.ch/fr/conseil/conseil-en-amenagement



Metodo Rete Centri Storici

Il metodo Rete Centri Storici riflette l'esperienza e la competenza di EspaceSuisse nelle questioni riguardanti i nuclei locali e lo sviluppo dei centri storici. Con questo metodo, EspaceSuisse affronta in modo attivo il cambiamento strutturale nei centri storici e offre diversi strumenti con orientamento partecipativo: analisi urbana, strategia di destinazione e club di vicinato. Un team di esperti esterni molto competente in materia e con un'esperienza pluriennale sostiene il nostro team interno.

Altre offerte di EspaceSuisse

Consulenza giuridica

Il diritto in materia di pianificazione del territorio, costruzioni e ambiente è una competenza centrale di EspaceSuisse. Poche istituzioni in Svizzera possono vantare conoscenze tanto approfondite in questi settori. Offriamo consulenza ai nostri membri, seguiamo la giurisprudenza del Tribunale federale con una raccolta delle sentenze, accompagniamo processi legislativi, redigiamo pareri legali e pubblichiamo articoli su questioni giuridiche di attualità. espacesuisse.ch/fr/conseil/conseil-juridique

Formazione continua

EspaceSuisse organizza corsi di perfezionamento professionale e seminari sul tema della pianificazione del territorio. L'offerta spazia dai corsi sulle costruzioni al di fuori delle zone edificabili ai seminari sulla qualità degli insediamenti, passando da un congresso annuale su un tema di grande attualità. I nostri corsi d'introduzione alla pianificazione del territorio sono molto apprezzati. espacesuisse.ch/fr/formation

Validi esempi di sviluppo centripeto

Cercate validi esempi di sviluppo verso l'interno e di densificazione? **densipedia.ch** è una piattaforma web dedicata allo sviluppo centripeto e alla densificazione in Svizzera. Offre ai Comuni e alle Città un aiuto in materia di sviluppo degli insediamenti mediante esempi particolarmente positivi e know-how. La piattaforma si rivolge ai rappresentanti dei Comuni, agli amministratori immobiliari, ai proprietari d'immobili e ad altri attori della pianificazione del territorio.

EspaceSuisse – l'associazione svizzera per la pianificazione del territorio

EspaceSuisse è l'associazione nazionale e il centro di competenza per la pianificazione territoriale in Svizzera. Informa, consiglia e sostiene i Cantoni, le Città e i Comuni, nonché le imprese e gli uffici attivi nei settori della pianificazione, dell'edilizia e del diritto. Inoltre, offre loro servizi di formazione e di networking. EspaceSuisse è stata fondata nel 1943 come Associazione svizzera per la pianificazione nazionale VLP-ASPAN. Dal punto di vista giuridico, è organizzata come associazione. È finanziata dai servizi che fornisce e dai contributi dei suoi membri.

EspaceSuisse

Sulgenrain 20 3007 Berna +41 31 380 76 76 info@espacesuisse.ch espacesuisse.ch