

# EspaceSuisse

Verband für Raumplanung  
Association pour l'aménagement du territoire  
Associazione per la pianificazione del territorio  
Associazioni per la pianificazione dal territori

EspaceSuisse soutient les villes et les communes confrontées au défi du développement de l'urbanisation de qualité. Nos offres sont établies « sur mesure », en fonction des spécificités locales.

# Conseil en aménagement

Indépendant et compétent

# Accompagner le développement vers l'intérieur



Conseil in situ à Schleithelm (SH). Photo : Damian Jerjen

La loi fédérale sur l'aménagement du territoire et les plans directeurs cantonaux préconisent un développement vers l'intérieur de qualité. Plutôt que de construire en pleine nature, il s'agit de combler les brèches, de transformer les friches urbaines, d'aménager des espaces verts, ainsi que de mieux exploiter les surfaces sous-utilisées.

Pour les communes, l'aménagement du territoire est devenu un domaine de plus en plus exigeant et source de conflits. En effet, une part importante de la population aspire à vivre dans des espaces plus vastes et plus calmes, tout en bénéficiant d'une mobilité accrue pour se rendre au travail, pour faire ses achats et pratiquer ses loisirs. Aussi, le développe-

ment vers l'intérieur du milieu bâti n'est pas possible sans une implication pertinente et en amont des habitant-e-s.

Les expert-e-s d'EspaceSuisse offrent un conseil qualifié, apportent un regard extérieur indépendant, donnent de nouvelles impulsions à des situations bloquées et formulent des propositions pour de premières démarches et pour la suite possible. Les questions de fond ont trait à une densification de qualité, à la requalification de centres anciens ou au développement de sites. Plus de 70 communes suisses ont déjà eu recours au conseil de notre équipe d'expert-e-s.



## Impulsion Développer vers l'intérieur

En 2016, l'Assemblée fédérale a donné son aval à « l'Impulsion Développer vers l'intérieur », qui vise à apporter avant tout aux villes et aux communes une aide en matière de développement vers l'intérieur, telle que prônée par la loi révisée sur l'aménagement du territoire. Dans le cadre de ce programme, EspaceSuisse propose des prestations dans le domaine du conseil en aménagement et de la formation, et gère un recueil de bons exemples de développement vers l'intérieur.

# Aperçu du conseil en aménagement



\* Méthode du réseau vieille ville

À ces prestations s'ajoutent **un premier conseil**, sous forme d'échange informel sur le développement local, ainsi qu'un **exposé tremplin** sur une question liée au développement de l'urbanisation.

## Coûts et durée

Vous trouverez des indications quant au coût et à la durée de nos offres et de nos prestations en matière de conseil en aménagement sur : [espacesuisse.ch/fr/conseil/conseil-en-amenagement](https://www.espacesuisse.ch/fr/conseil/conseil-en-amenagement).



## Méthode du réseau vieille ville

La méthode du « réseau vieille ville » se base sur l'expérience et la compétence d'EspaceSuisse. Elle aborde la transformation structurelle dans les centres anciens et propose différents outils, axés sur la participation : l'analyse de ville / du lieu, la stratégie de valorisation et le club de rue. Des expert-e-s externes chevronné-e-s apportent leur soutien à l'équipe d'EspaceSuisse.

# Autres offres d'EspaceSuisse

## Conseil juridique

Le droit de l'aménagement du territoire, des constructions et de l'environnement constitue le cœur des compétences d'EspaceSuisse. Il n'y a guère d'autre institution en Suisse qui soit aussi bien versée dans les questions de planification, de construction et de droit de l'environnement qu'EspaceSuisse. Nous conseillons nos membres, relayons la jurisprudence du Tribunal fédéral dans notre recueil de jurisprudence, accompagnons des processus législatifs, rédigeons des avis de droit et publions des articles spécialisés sur des questions juridiques actuelles. [espacesuisse.ch/fr/conseil/conseil-juridique](https://espacesuisse.ch/fr/conseil/conseil-juridique)

## Formation

EspaceSuisse organise des journées d'étude et de formation sur des thèmes liés à l'aménagement du territoire. Notre palette comprend aussi bien des cours sur « les constructions hors zone à bâtir » que des séminaires sur « les qualités de la densification », sans oublier un congrès annuel dédié à un thème d'actualité. Notre traditionnel cours d'introduction à l'aménagement du territoire est particulièrement prisé. [espacesuisse.ch/fr/formation](https://espacesuisse.ch/fr/formation)

## De bons exemples de développement vers l'intérieur

Êtes-vous à la recherche de bons exemples de densification et de développement vers l'intérieur ? **densipedia.ch** est la plateforme suisse consacrée à ces deux thématiques. Son but est d'apporter aux communes et aux villes une aide dans le développement de leur milieu bâti sous forme de bons exemples et d'informations. densipedia s'adresse aux représentant·e-s des communes, des directions des travaux, aux propriétaires fonciers et aux autres acteurs de l'aménagement du territoire.

## EspaceSuisse – l'association suisse pour l'aménagement du territoire

EspaceSuisse est l'association nationale et le centre de compétence pour l'aménagement du territoire en Suisse. Elle informe, conseille et soutient les cantons, les villes, les communes, ainsi que les entreprises et les bureaux actifs dans le domaine de l'aménagement, des constructions et du droit. Elle propose, en outre, des prestations en matière de formation et de réseautage. EspaceSuisse a été fondée en 1943 en tant qu'association suisse pour l'aménagement national VLP-ASPAN. D'un point de vue juridique, elle est organisée sous forme d'association. Son financement est assuré par des prestations de services et par les cotisations de ses membres.

EspaceSuisse

Sulgenrain 20 3007 Berne +41 31 380 76 76 [info@espacesuisse.ch](mailto:info@espacesuisse.ch) [espacesuisse.ch](https://espacesuisse.ch)